

# Proposal Kemitraan Waralaba



# Daftar Isi *Proposal*

**01** Daftar isi

**02** Latar Belakang dan  
Masalah

**04** Tentang Studio Potong

**07** Value Bisnis

**09** Konsep Interior

**12** Perencanaan Keuangan

**16** Detail Kontak Kami



*BAB I*

---

*Latar Belakang  
dan Masalah*

# Latar Belakang dan Masalah

## Latar Belakang

- Barbershop adalah kebutuhan primer pria dan tidak tergantikan
- Menggabungkan teknologi dengan bisnis barbershop
- Kebutuhan rambut pria lebih sering dibanding dengan wanita

## Masalah

- Rawannya fraud yang dilakukan oleh pegawai
- Potensi salah hitung



A black and white photograph of the exterior of Studio Potong Barbershop. The building has a modern design with large glass windows and a dark, vertically-slatted upper section. A palm tree is visible on the left side of the frame. The shop's name is prominently displayed on the upper section.

studio  
potong  
BARBERSHOP

## *BAB II*

---

## **Tentang** *Studio Potong*



Studio potong adalah sebuah *konsep barbershop* minimalis modern dengan metode *self payment inovatif* yang didirikan pada tahun 2021. Diciptakan untuk memenuhi keinginan pasar akan bisnis yang *efektif dan efisien*.

# Lokasi *Studio Potong*



**Jakarta**



**Karawang**



**Bekasi**





studio  
potong

BY SCISSORHAND

*BAB III*

---

*Value* **Bisnis**





## MENGAPA *BERMITRA* DENGAN STUDIO POTONG?

1. Terjangkau 2.Simple 3.Canggih 4.Capster Berkualitas



*BAB IV*

---

*Konsep Interior*

# studio potong

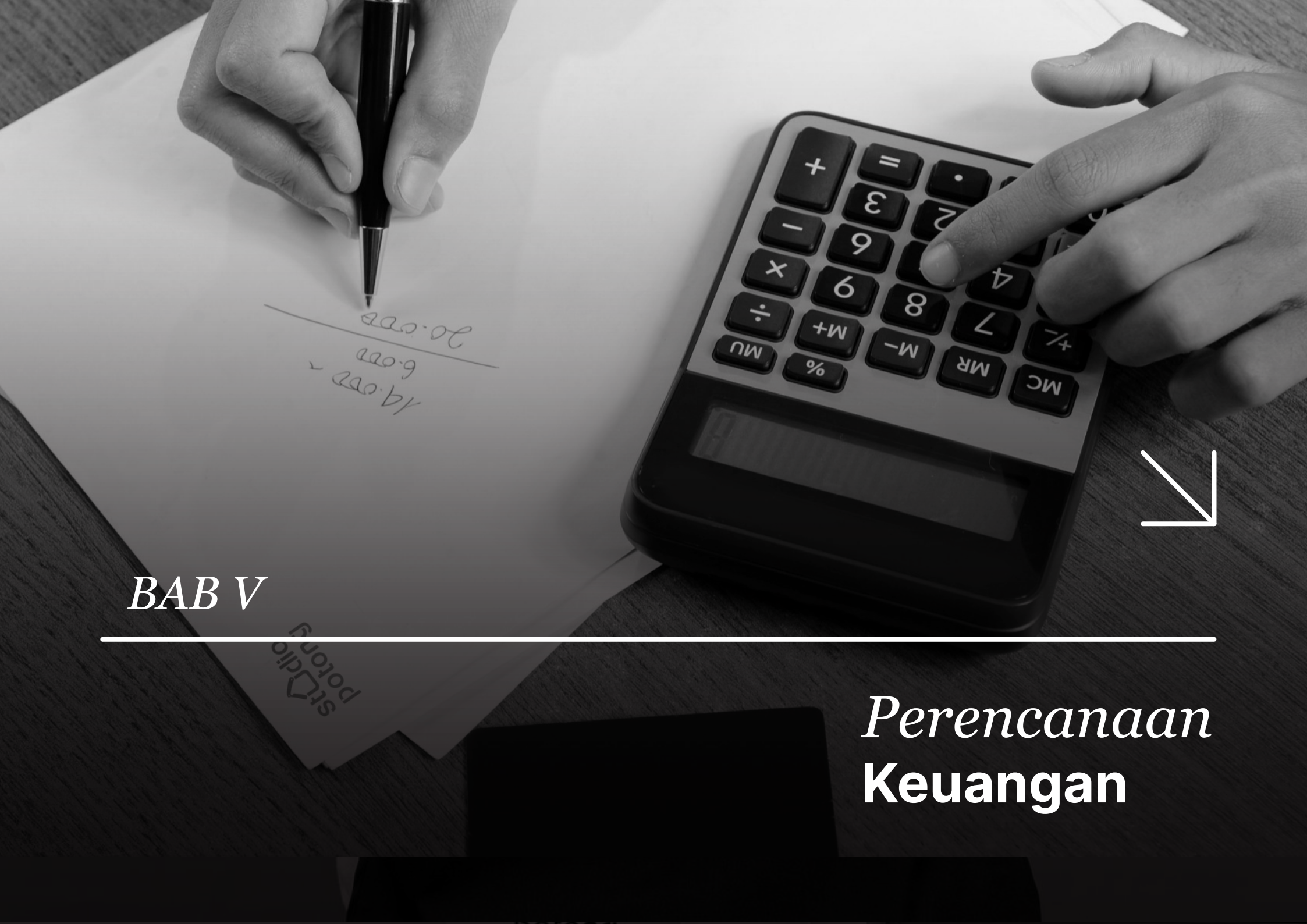
BARBERSHOP

studio  
potong









## *BAB V*

---

# *Perencanaan Keuangan*

|                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| Lisensi                      | 50.000.000         |
| Konstruksi                   | 125.000.000        |
| Peralatan                    | 65.000.000         |
| <b>Total Biaya Franchise</b> | <b>240.000.000</b> |



| Keterangan                                                 | Tahun 1            | Tahun 2            |
|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Rata2 penjualan jasa                                       | 65.000             | 65.000             |
| Quantity / Bulan                                           | 600                | 800                |
| Omset / Bulan                                              | 39.000.000         | 52.000.000         |
| Komisi                                                     | - 3.900.000        | - 5.200.000        |
| <b>Laba Kotor</b>                                          | <b>35.100.000</b>  | <b>46.800.000</b>  |
| Gaji Admin                                                 | - 2.000.000        | - 2.000.000        |
| Gaji Capster                                               | - 7.500.000        | - 10.000.000       |
| Listrik & Air                                              | - 2.000.000        | - 2.000.000        |
| Perlengkapan lain2 (tissue roll, laundry,Internet,IPL,etc) | - 3.000.000        | - 3.000.000        |
| Sewa Tempat (estimasi 100 juta 1 tahun)                    | - 8.333.333        | - 8.333.333        |
| Royalti & Sistem POS                                       | - 3.000.000        | - 5.000.000        |
| <b>Laba bersih per bulan</b>                               | <b>11.266.667</b>  | <b>18.466.667</b>  |
| ROI                                                        | 56%                | 92%                |
| ROI Month                                                  | 21                 | 13                 |
| <b>Laba bersih per tahun</b>                               | <b>119.600.000</b> | <b>197.000.000</b> |

Lisensi 50.000.000

Konstruksi 125.000.000

Peralatan 65.000.000

**Total Biaya Franchise 240.000.000**



| Keterangan                                                 | Tahun 1            | Tahun 2            |
|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Rata2 penjualan jasa                                       | 75.000             | 75.000             |
| Quantity / Bulan                                           | 600                | 800                |
| Omset / Bulan                                              | 45.000.000         | 60.000.000         |
| Komisi                                                     | - 4.500.000        | - 6.000.000        |
| <b>Laba Kotor</b>                                          | <b>40.500.000</b>  | <b>54.000.000</b>  |
| Gaji Admin                                                 | - 2.000.000        | - 2.000.000        |
| Gaji Capster                                               | - 7.500.000        | - 7.500.000        |
| Listrik & Air                                              | - 2.000.000        | - 2.000.000        |
| Perlengkapan lain2 (tissue roll, laundry,Internet,IPL,etc) | - 3.000.000        | - 3.000.000        |
| Sewa Tempat (estimasi 100 juta 1 tahun)                    | - 8.333.333        | - 8.333.333        |
| Royalti & Sistem POS                                       | - 3.000.000        | - 5.000.000        |
| <b>Laba bersih per bulan</b>                               | <b>16.666.667</b>  | <b>28.166.667</b>  |
| ROI                                                        | 83%                | 141%               |
| ROI Month                                                  | 14                 | 9                  |
| <b>Laba bersih per tahun</b>                               | <b>184.400.000</b> | <b>284.000.000</b> |



# KAMI TUNGGU KABAR *KEMITRAAN KITA* YANG AKAN DATANG

## Detail Kontak Kami

Ogi Yogeswara

☎ +62 8211 1999 639

✉ bagusyogeswara@gmail.com

Kevin Sujason

☎ +62 8151 9967 292

✉ kevin.sujason@gmail.com



# studio potong



@studiopotong



@studiopotong



www.studiopotong.com