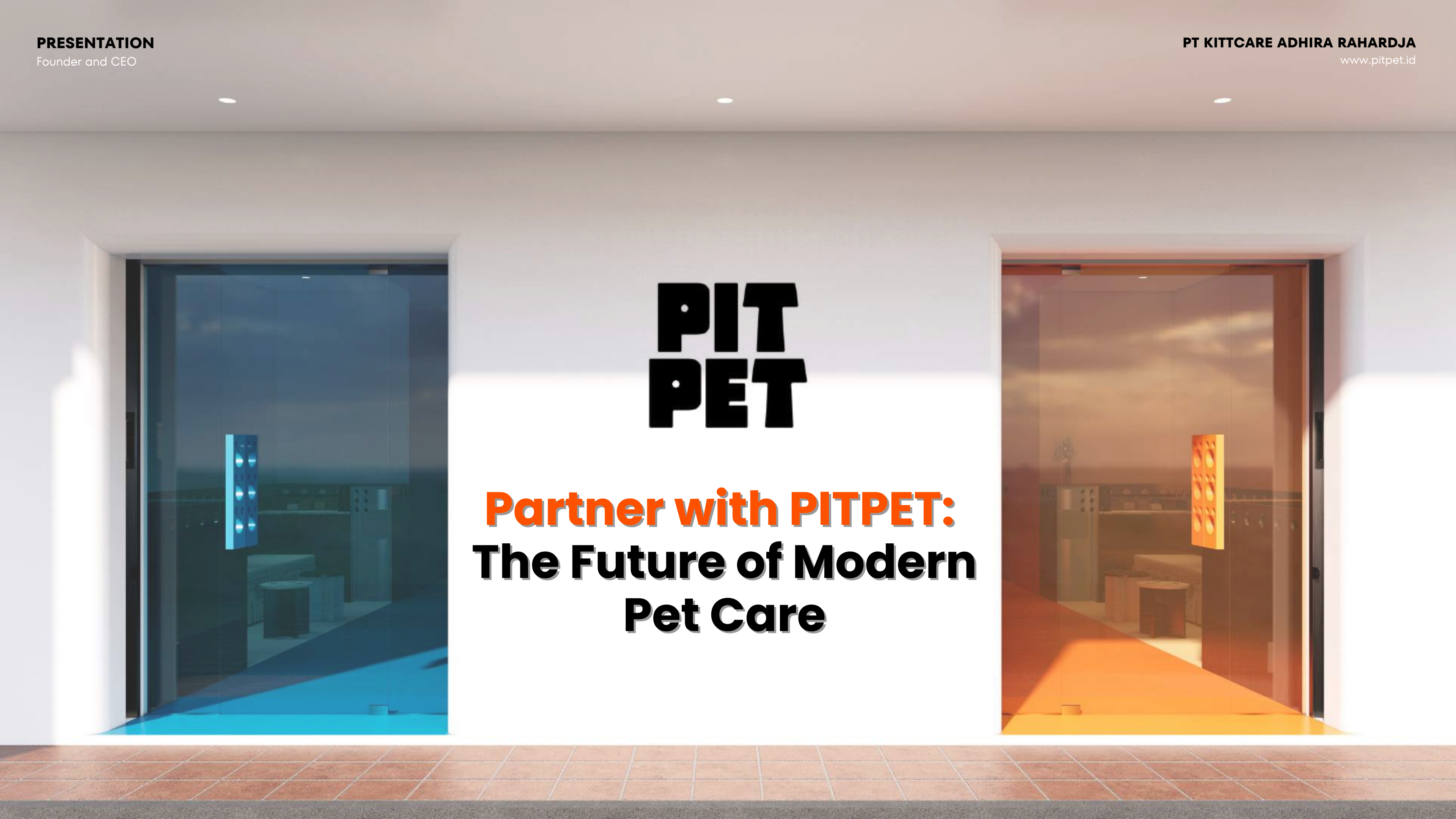




**PIT
PET**

Partner with PITPET:
**The Future of Modern
Pet Care**



"Perubahan Gaya Hidup: Kesempatan Bisnis di Era Modern"

Dulu, keluarga besar dengan banyak anak adalah impian hampir setiap orang. Namun, waktu telah membawa perubahan besar dalam **preferensi hidup masyarakat**.

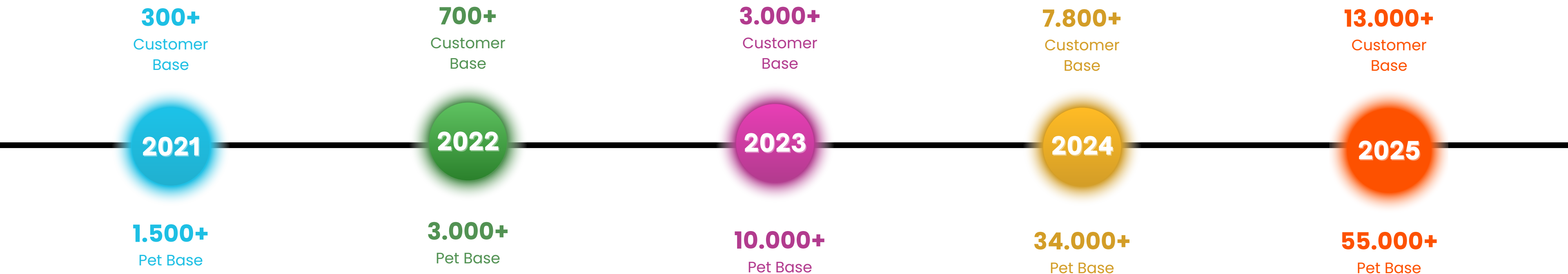
Kini, dengan gaya hidup yang semakin sibuk dan perubahan sosial, banyak keluarga memilih memiliki anggota keluarga kecil. Hewan peliharaan pun kian dianggap sebagai bagian penting keluarga. Berdasarkan data GoodStats 2023, di **Indonesia**, sekitar **61–70%** rumah tangga memiliki setidaknya satu hewan peliharaan.

Tren ini membuka peluang besar bagi industri yang berfokus pada pemenuhan kebutuhan emosional dan praktis keluarga modern serta hewan peliharaan mereka melalui layanan yang relevan dan berkualitas.

Company Growth



Dimulai pada tahun 2021, **Pitpet Group (PT Kittcare Adhira Rahardja)** hadir sebagai solusi perawatan hewan peliharaan yang mengutamakan kualitas dan kepedulian. Dengan keyakinan para founder bahwa **"Animals Are More Than Just Pets"**, kami terus berkembang untuk menjadi pemimpin di industri pet care dengan lini bisnis **Grooming** (PT Pitpet Anandakara Sadajiwa) & **Klinik Hewan** (PT Pitpet Dharma Ayodya).



Why Pitpet?

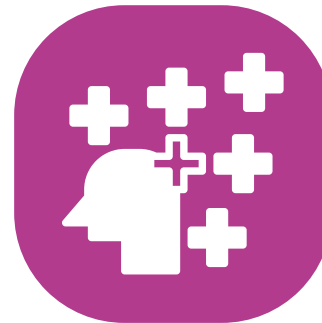


Balancing Prestige and Accessibility



Affordable & Accessible

Pitpet memastikan **harga layanan terjangkau bagi pasar luas**. Strategi dirancang agar tetap kompetitif dan masuk akal, tanpa mengorbankan kualitas pelayanan.



Smart Positioning for Modern Pet Parents

Pitpet hadir menjawab kebutuhan Gen Z dan milenial yang mengutamakan **kualitas, estetika, dan efisiensi**. Dengan layanan yang higienis, tempat yang nyaman, dan tampilan modern.



Autopilot Franchise System

Sistem franchise Pitpet dirancang agar mitra dapat **menjalankan bisnis tanpa kendala operasional**. Seluruh aspek seperti SOP, pemasaran, hingga tim operasional dikelola oleh pusat.

Pitpet Ecosystem Concept



Ekosistem Pet Service Pitpet Group

1. Klinik Satelit

- Klinik satelit mitra akan tersebar di berbagai lokasi strategis, memudahkan pelanggan untuk mendapatkan layanan dasar seperti vaksinasi, pemeriksaan kesehatan, dan konsultasi cepat.
- Fokus pada kemudahan akses dan pelayanan yang cepat dengan tetap menjaga kualitas terbaik.

2. Klinik Pusat

- Sebagai pusat ekosistem, klinik pusat menawarkan layanan lengkap seperti operasi, perawatan lanjutan, dan fasilitas laboratorium yang modern.
- Didukung oleh tim dokter hewan profesional dan teknologi terkini untuk menangani kasus kompleks.

Apa Kata Mereka?



Reza Fachry

5 reviews · 3 photos

★★★★★ 11 months ago

Tempat yang baik untuk grooming di tempat karena kita bisa melihat proses grooming anabul kita, harganya juga terjangkau dan admin maupun groomer sangat baik.

Selain grooming di tempat, layanan home care grooming dari pitpet juga sangat baik karena groomer yang profesional dalam menghandle anabul sehingga anabul ga gampang stress

[See translation \(English\)](#)

Akbar Imansyah

2 reviews · 1 photo

★★★★★ a year ago

Kliniknya bagus aesthetic banget kayak zodiac ditambah sama dokternya sangat ramah dan professional 🤗

[See translation \(English\)](#)

Cia Amalia

5 reviews · 7 photos

★★★★★ 9 months ago

Tempatnya sangat nyaman dan bersih

Pelayanannya excellent. Ikut program subsidi steril kucing jantan, dr mulai inquiries, admin nya sgt responsif dan helpful. Proses nya ga lama dan bertele-tele.

Dokter nya juga menjelaskan dgn sangat clear.

Recommended, very!



PitPet Animal Clinic

4,8 ★★★★★ 440 Google reviews

Animal hospital in South Jakarta

Website

Directions

Reviews

Save

Share

Call

kiki infia

1 review

★★★★★ 2 weeks ago

NEW

Pertama kali coba steril kucing (jantan).

Chat admin: bagus, ramah, informatif dan komunikatif.

Pelayanan vet: fleksibel buat diskusi baiknya gimana untuk tindakan.

Pelayanan ranap: cakep, informasi details + dokumentasi foto & video 👍👍

gita amarayekti

Local Guide · 33 reviews · 24 photos

★★★★★ 8 months ago

Beruntung banget kenal pitpet.. dokternya informatif banget di jelasin detail.. steril subsidi membantu banget buat catlover.. pelayanannya 4 jempol deh

[See translation \(English\)](#)

Sacha Aridita

4 reviews

★★★★★ 2 months ago

I've known about PitPet for a long time, back when they only offered home grooming. Due to some of considerations, I decided to get my cat sterilized here, and it's a my very first time to do this. Turns out it was definitely the right choice!

From registration to post-surgery, their communication was amazing. The admin was super friendly, explained everything in detail but still easy to understand. Dr. Zulfan was also sooo nice, very thorough, and made me feel calm by explaining every step clearly. Even the in-patient vet on duty (i forgot the name) was super kind and friendly.

What impressed me even more was that two days after we got home, the admin followed up to check on my cat's condition and asked for a photo of the surgical wound. My heart was like....

For top-quality service like this, the April promo price of 499k including 1-night hospitalization is absolutely worth it.

Rose Rosma

9 reviews · 3 photos

★★★★★ a year ago

Clinic yang keren ruangan grooming anjing dan kucing dipisah jadi gak stress, grooming anabul saya yg galaaaak banget dan suka gigit plus nyakar bisa di handle dengan baik oleh groomer nya jadi anabul sy bisa tenang dan slay saat di mandikan kita bisa lihat langsung gimana proses mandi nya,,untuk styling kucing nya groomer nya juga berpengalaman bisa di styling seperti yg kita mau mandi nya bersih, teliti dan wangii 🤗

[See translation \(English\)](#)

EKRIG

Local Guide · 17 reviews · 12 photos

★★★★★ a year ago

Excellent clinic with great doctors. Very informative, reasonable price, friendly staffs. My two cats and dog are regulars since 2024.

Sales Forecasting



 **High Profit Margin**

Dengan **Gross Margin Up To 80% per-bulan**, klinik mitra dapat mendapatkan **profit senilai 20%-30%**

Laba Rugi Rata-Rata Sales Perbulan		
Sales	100,000,000	100%
HPP	20,000,000	20%
Gross Margin	80,000,000	80%
Gaji Karyawan	19,500,000	19,50%
Opex	9,000,000	9%
Royalty Fee	10,000,000	10%
Marketing Fee	2,000,000	2%
Penyusutan	9,217,000	9,2%
Sub Total	49,717,000	49,7%
Profit	30,283,000	30,3%



Dukungan Kemitraan Penuh:

Kemitraan bersifat Autopilot, mitra tidak perlu terlibat langsung dalam operasional harian. Mulai dari pelatihan, operasional, hingga pemasaran, kami akan mendampingi dan menjalankan seluruh proses untuk Anda.

Pengelolaan Klinik

Pengelolaan SDM

Arus Kas

Operasional

Kontrak, Royalti & biaya perpanjangan

Sales & Marketing Support

IT & Digital Support

Pengadaan Stock & Inventory

Tahapan Proses Kemitraan



Presentasi 1



Usulan Lokasi



Commitment Fee (DP) & Survei Lokasi



Persetujuan Lokasi & Proses Administrasi



Dealing dan tanda tangan Perjanjian Kerjasama



Pembangunan Klinik & Persiapan Opening (3 Month Period)



Grand Opening (3 Month After Day 1 Contruction)

Biaya Kemitraan



850 Juta

Exclude PPN 11%

Yang mitra dapatkan:



Renovasi Interior
dan Sipil

240JT



Peralatan

460JT



Modal Kerja

50JT



License Fee

100JT
(5 TAHUN)



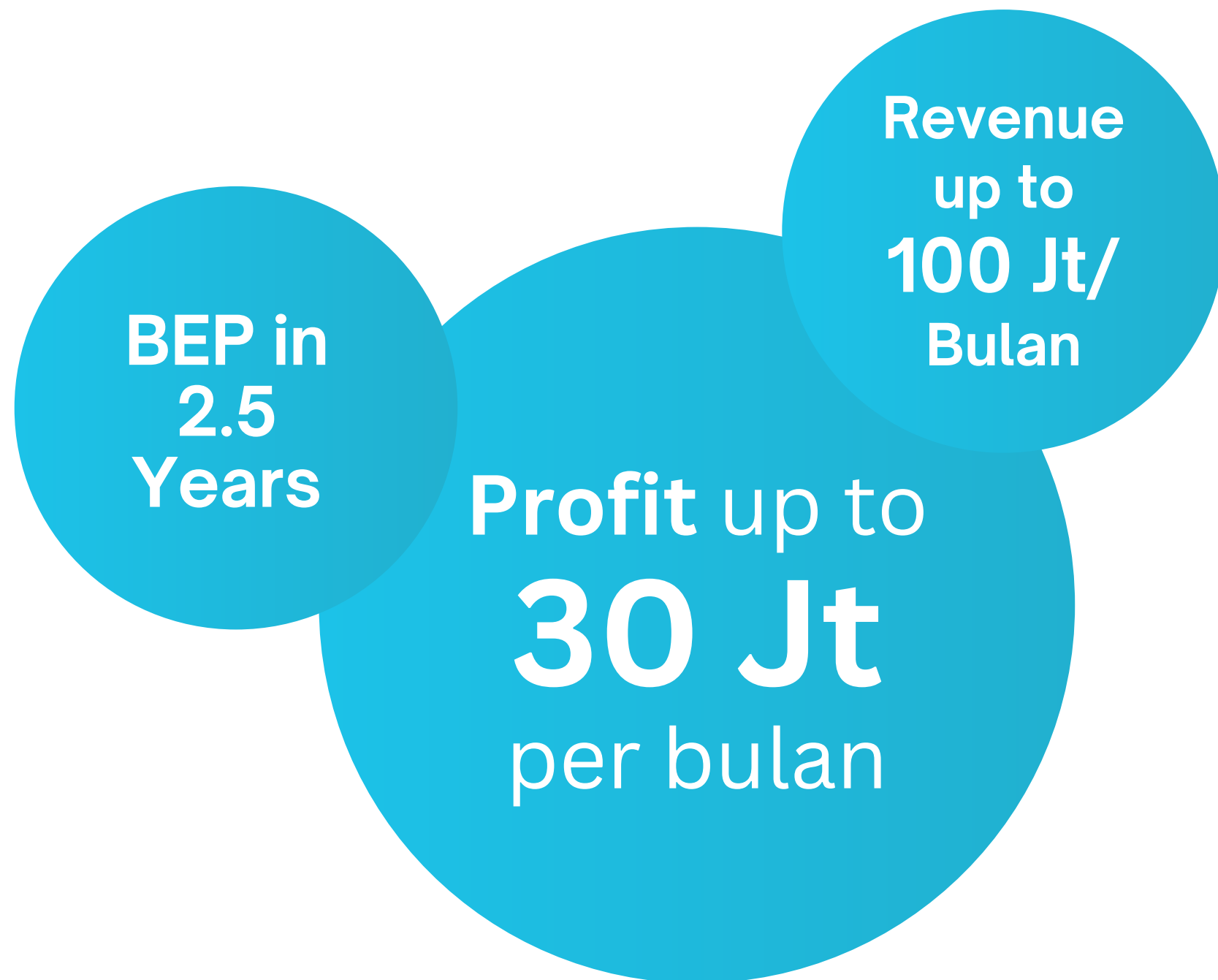
Inventory

FREE
(32JT)

ROI & BEP

Forecasting

**PIT
PET**



Keunggulan ROI dan BEP dari PitPet



Cepat Balik Modal:

BEP estimasi hanya dalam 2,5 tahun memberikan rasa aman dalam investasi.



Keuntungan Stabil:

Profit hingga Rp30 juta/bulan menciptakan aliran pendapatan yang konsisten dan menguntungkan.



Peluang Jangka Panjang:

Setelah modal kembali, mitra dapat terus menikmati keuntungan bersih yang signifikan setiap bulan.



Potensi Market Luas:

Industri pet services terus berkembang dengan pertumbuhan pelanggan yang konsisten.



Brand dengan Reputasi Kuat:

Kepercayaan puluhan ribu pelanggan adalah bukti kualitas layanan yang kami tawarkan.



PitPet Vet Alam Sutera

Ruko Jalur Sutera, Jl. Jalur Sutera
No.10A kav 31A, Pakualam, Kec.
Serpong Utara, Kota Tangerang
Selatan, Banten



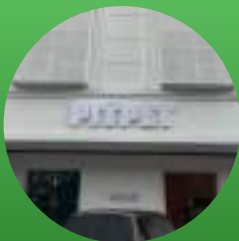
**PitPet Grooming Studio
Semarang**

Jl. MT. Haryono No.683,
Wonodri, Kec. Semarang Sel.,
Kota Semarang, Jawa Tengah



PitPet Vet Semarang

Ruko Mutiara Arteri Regency Jl.
Gajah Raya No.B1, Sambirejo,
Kec. Gayamsari, Kota Semarang,
Jawa Tengah



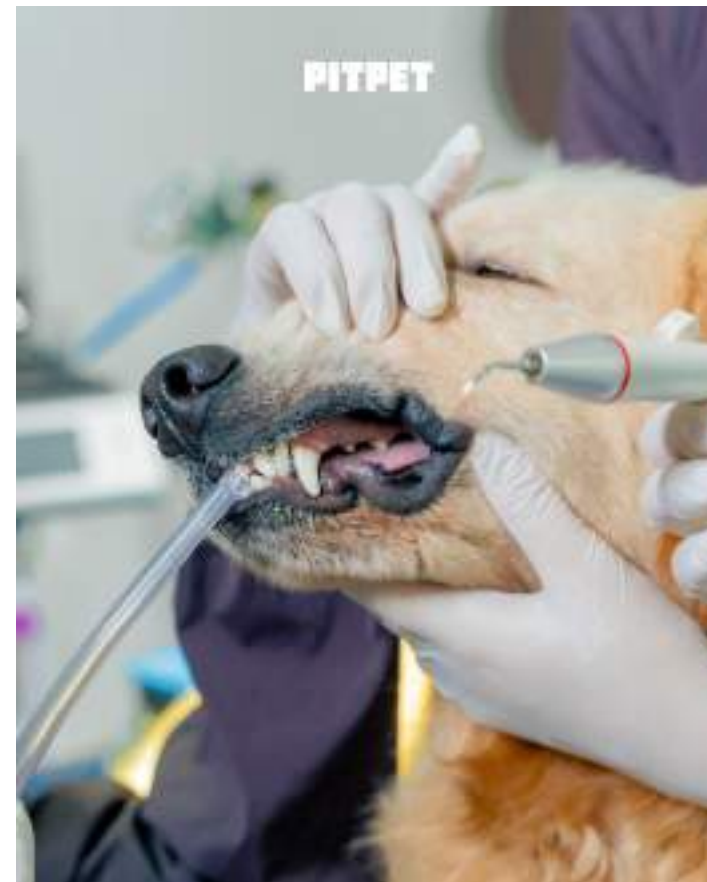
Pitpet Animal Clinic

Jl. Karang Tengah Raya
No.RT06/06, Lb. Bulus, Kec.
Cilandak, Kota Jakarta Selatan



PitPet Vet Surabaya

Merr Square City, Ruko,
Penjaringan Sari, Kec. Rungkut,
Surabaya, Jawa Timur



Coming Soon

- BSD Serpong
- Cideng Jakarta Pusat
- Kelapa Gading
- Kota Wisata Cibubur

Clinic Mockup

CIDENG
JAKARTA PUSAT

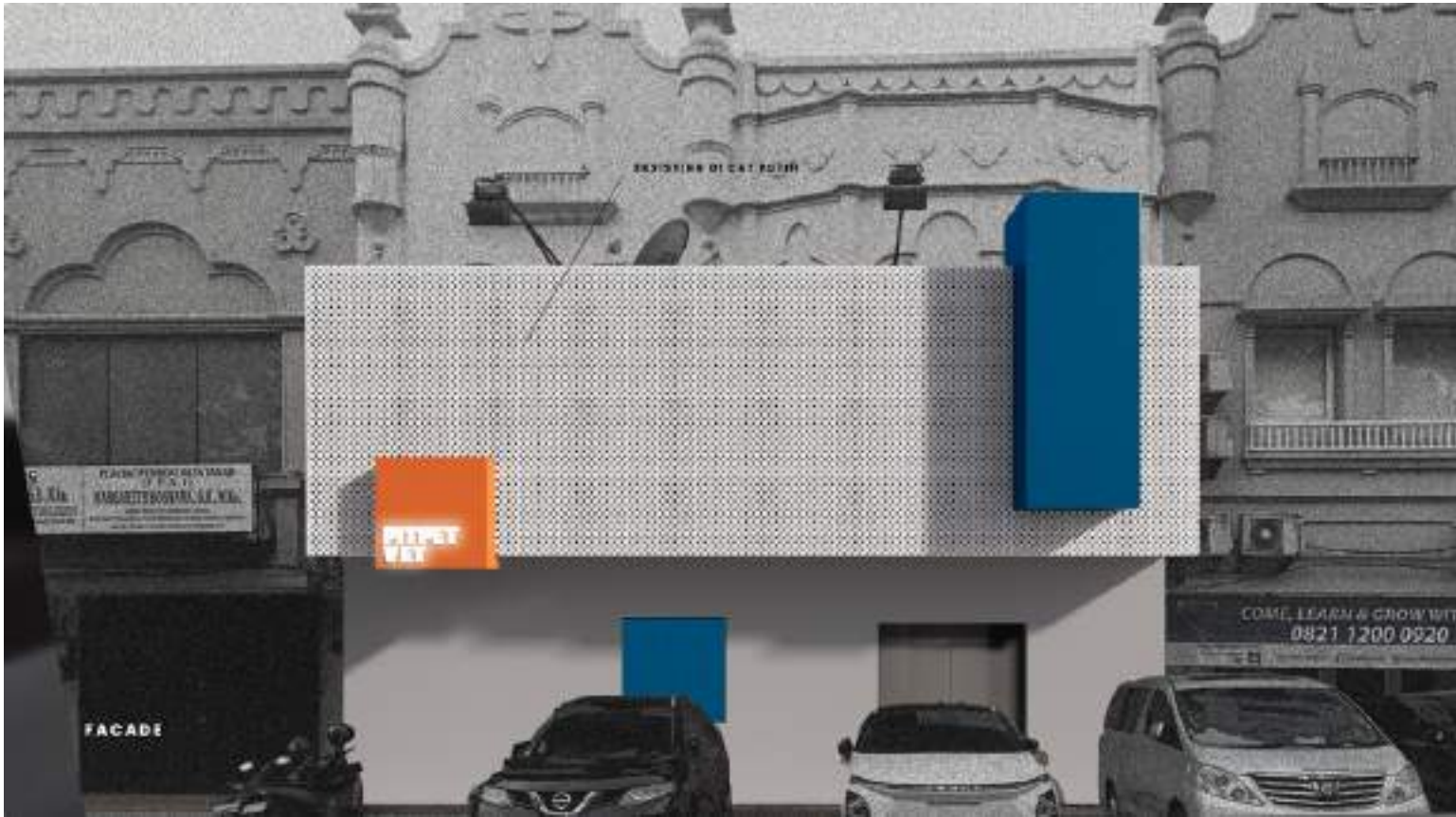
PIT
PET



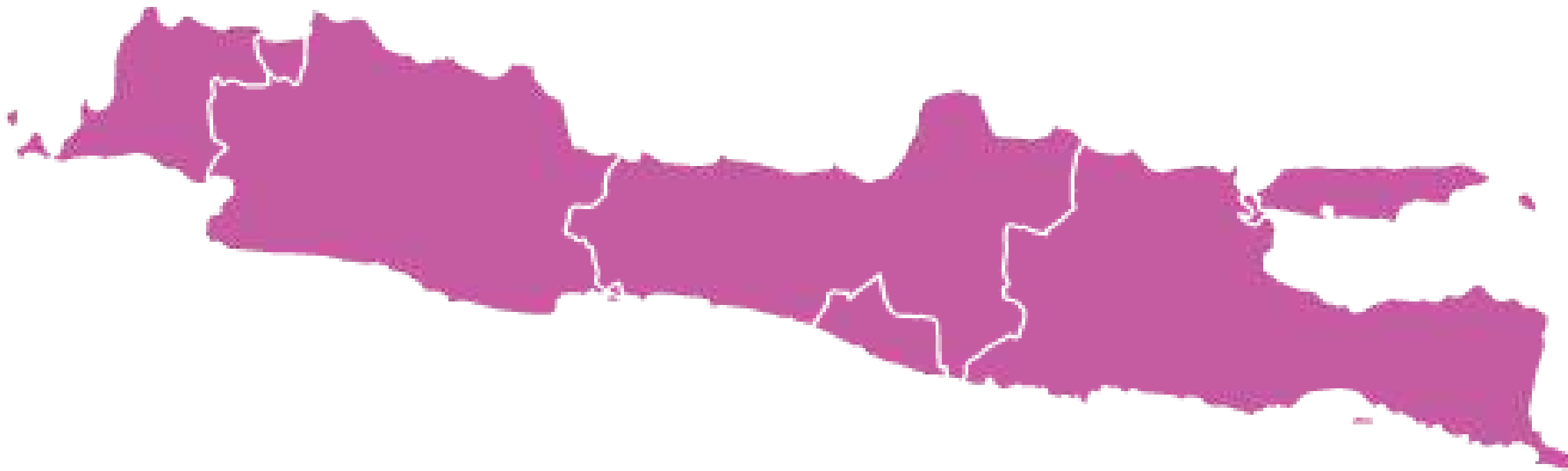
Clinic Mockup

PIT
PET

BSD
SERPONG



Potential Location



Potential Location

- Puri Indah
- Sunter
- Cempaka Putih
- Bintaro
- Margonda, Depok
- Kebon Jeruk
- Antapani, Bandung
- Seturan, Sleman – Yogyakarta

Sasaran Utama

- Bekasi
- Pantai Indah Kapuk (PIK)
- Bogor
- Malang
- Bandung
- Denpasar, Bali
- Cikarang, Bekasi
- Karawaci, Tangerang
- Surabaya
- Semarang

PITPET

Thank You.

Pitpet.id



info@pitpet.id



+62 851-1704-4645

Scan to View Proposal

