

NIKO LAUNDRY

LAUNDRY SERVICE



“Grow With us to Build Your Passive Income”

Kenapa Niko Laundry??

Team Background

Kami sudah berdiri mulai tahun 2017, oleh karena itu kami tahu cara tepat untuk meningkatkan bisnis laundry kiloan secara efisien serta fokus terhadap kualitas laundry (wangi, harum & bersih)

Training

Kami menyediakan pelatihan staf secara gratis untuk memastikan mereka siap dan teredukasi untuk menjalankan bisnis ini dan mengelola operasi harian laundry.

Autopilot

Tidak ada Management Fee sehingga tidak ada biaya bulanan yang perlu dibayarkan. Keseluruhan keuntungan untuk Franchisee dan tidak ada potongan Biaya lagi.

Aset 100% Milik Franchisee

Keseluruhan barang-barang dan perlengkapan yang sudah termasuk di paket awal sudah menjadi sepenuhnya milik Franchisee.



KONSEP OUTLET

*salah satu contoh franchisee dengan paket B



PROMO PAKET LAUNDRY

PROMO POTONGAN DISKON 28 JUTA!!

LAUNDRY PAKET A

~~Rp 86.800.000,-~~

DP 30% IKAT HARGA & LOKASI 1-3 BULAN
PELUNASAN DIBAYARKAN 5-6 MINGGU
SEBELUM GRAND OPENING

Rp 58.800.000,-

- *Lisensi brand berlaku selamanya tanpa perlu perpanjangan
- *Boleh mengganti brand dengan nama lain atau menggunakan brand Niko Laundry (terkait SOP, teknik, parfum serta prosedur mengikuti standart pelatihan dari pusat)
- *Gratis tanpa Royalty Fee

Perlengkapan peralatan awal

Mesin cuci 2pcs & Mesin pengering 1pcs

Gratis bahan baku awal

Packaging masing-masing 500pcs

Seragam Karyawan 4pcs

Media Promosi
(Menu, Design banner, X-banner, Flyer)

Training Karyawan

Standard booth design oleh Niko Laundry

*Apabila mesin cuci dan mesin pengering butuh tambahan maka boleh dibeli diluar sesuai spesifikasi standart dari pusat

*Bahan baku setelah habis wajib dipesan dari pusat

LAUNDRY PAKET B

~~Rp 116.800.000,-~~

DP 30% IKAT HARGA & LOKASI 1-3 BULAN
PELUNASAN DIBAYARKAN 5-6 MINGGU
SEBELUM GRAND OPENING

Rp 88.800.000,-

- *Lisensi brand berlaku selamanya tanpa perlu perpanjangan
- *Boleh mengganti brand dengan nama lain atau menggunakan brand Niko Laundry (terkait SOP, teknik, parfum serta prosedur mengikuti standart pelatihan dari pusat)
- *Gratis tanpa Royalty Fee

Perlengkapan peralatan awal

GRATIS Mesin cuci helm, tas & sepatu

Mesin cuci 3pcs & Mesin pengering 2pcs

Gratis bahan baku awal

Packaging masing-masing 500pcs

Seragam Karyawan 6pcs

Media Promosi
(Menu, Design banner, X-banner, Flyer)

Training Karyawan

Standard booth design oleh Niko Laundry

*Apabila mesin cuci dan mesin pengering butuh tambahan maka boleh dibeli diluar sesuai spesifikasi standart dari pusat

*Bahan baku setelah habis wajib dipesan dari pusat

Periode Promo berlaku hingga 30 November 2023



Detail mesin Laundry Paket A

Rp 58.800.000,-

Mesin Cuci



Mesin cuci merk sharp ukuran 7kg total 1 unit dan baju bisa kering sekitar 65-70%. Mesin cuci merk Polytron top loading uk 10kg 1pcs

Mesin Pengering



Mesin pengering merk Diamante/ Asiatec uk 10kg dengan koversi gas total 1 unit. Fungsinya hanya untuk mengeringkan baju dan tidak bsa bedcover. Bisa kering total 100%



Detail mesin Laundry Paket B Rp 88.800.000,-

Mesin Cuci



Mesin cuci merk Polytron top loading uk 10kg 2 unit bisa untuk bedcover dan sharp ukuran 7kg total 1 unit dan baju bisa kering sekitar 65-70%

Mesin Pengering



Mesin pengering merk Diamante/ Asiatec uk 10kg dengan koversi gas total 1 unit. Fungsinya hanya untuk mengeringkan baju dan tidak bsa bedcover. Bisa kering total 100%. Mesin Pengering Speed-queen 15kg 1 unit dan bisa untuk meneringkan bedcover dan kering total 100%.



Peralatan cuci Helm Sepatu & Tas

4 botol sabun cuci helm uk 1liter	1 botol Cleaner 100ml
1 botol parfum helm uk 1 liter	1 botol Parfum 100ml
1 pcs lap kanebo	1 buah Lap Microfiber
3 pcs lap microfiber	1 buah Premium Brush
2 pcs lap handuk	1 pasang sarung tangan karet
1 pcs corong kecil	1 buah sikat Insole
1 pcs spons	1 buah sikat Outside
1 pcs sikat helm uk besar	1 sikat Nubuck atau Suede
3 pcs sikat helm uk kecil	1 sikat Detailing kecil
2 pcs sarung tangan karet	1 pasang Shoe tree
4pcs cube sprayer	1 botol unyellowing uk 100ml
	1 leather polishing wax

**GRATIS SENILAI Rp 18.800.000,-
(untuk Laundry Paket B)**

Mesin untuk Sepatu, Tas & Helm

Sudah termasuk wastafel/ sink di bagian atas.
Untuk cuci sepatu, helm dan tas.



Bisa dipakai bersamaan
untuk mengeringkan:
2 helm
2 tas
2 sepatu



Tampilan depan

Apabila mau buat brand sendiri, warna dapat menyesuaikan dengan nama brand.

Jika buka di lt bawah/ atas rumah dan tidak pakai meja kasir dan rak, maka ada biaya tambahan **potongan senilai Rp 3.000.000,-**



Paket Franchise



Include:

- Meja Kasir 1 set
- Meja Setrika 2 set
- Setrika Uap 2 set
- Timbangan Digital
- Plastik 40x60cm 3kg kurang lebih isi 250pcs
- Plastik 50x75cm 3kg kurang lebih isi 250pcs
- Kursi baso plastik 3 set
- Rak Laundry 5 tingkat
- Media promosi hanya utk booth (flyer, banner, menu)
- Deterjen 20 liter
- Softener 20 liter
- Spray 10 liter
- Kalkulator 1pcs
- Baju karyawan 4pcs
- Free training karyawan 2 hari
- Plastik loco 5pcs (3pck utk uk besar- dan 2pck utk uk kecil)
- Keranjang baju 5pck



- Lakban 10set
- Tempat dispenser lakban 3pcs
- Staples & Pulpen
- Stampel (Jika sudah diambil laundry untuk nota putih wajib stampel)
- Nota Bon dengan nomor seri
- Banner untuk Logo/ promo Laundry

Exclude:

- Gas elpiji (min ada 1 cadangan)
- Alat kebersihan (sapu, tong sampah, kain pel, lap, kanebo)
- Logo signage/ plang
- Lampu penerangan tambahan
- HP Android untuk penggunaan aplikasi Qasir & WA
- Biaya renovasi dan naik daya outlet



(Jika menerima pesan antar/ delivery maka kendaraan bsa pakai punya karyawan terlebih dahulu sehingga hanya bayar biaya bensin & service kendaraan saja, jadi diawal tidak perlu beli motor untuk operasional)



FINANCIAL PROJECTION

MODAL AWAL

Paket Laundry B (paket lengkap) Rp 88.800.000,-

*Standard Layout tampilan sesuai Niko Laundry (Belum termasuk logo signage)

Total Modal Rp 88.800.000,-

*Modal belum termasuk dengan deposit sewa tempat

	RENDAH	SEDANG	TINGGI
Rata-Rata Penjualan Per Hari Laundry Kiloan	75 kg	110 kg	210 kg
Rata-Rata Transaksi Per Ha Biaya per kg (Rp 8.000,-)	Rp 600.000,-	Rp 880.000,-	Rp 1.680.000,-
Jumlah Hari Dalam Sebulan (Hari)	30 hari	30 hari	30 hari
Total Penjualan (1 Bulan)	Rp 18.000.000,-	Rp 26.400.000,-	Rp 50.400.000,-

BIAYA OPERASIONAL

Gaji Karyawan (2 Orang x Rp 2.000.000,-)	Rp 4.000.000,-	Rp 4.000.000,-	Rp 4.000.000,-
Sewa Tempat	Rp 1.500.000,-	Rp 1.500.000,-	Rp 1.500.000,-
Listrik	Rp 500.000,-	Rp 500.000,-	Rp 500.000,-
Lain-lain	Rp 1.500.000,-	Rp 1.500.000,-	Rp 1.500.000,-
	Rp 7.500.000,-	Rp 7.500.000,-	Rp 7.500.000,-

*Belum termasuk modal pembelian bahan baku



PROFIT PER BULAN

Rendah:

Rp 18.000.000,- (omset kotor)

Biaya pembelian bahan baku 30% dari omset kotor:

Rp 5.400.000,-

Rp 18.000.000,- - Rp 5.400.000,-

Total: **Rp 12.600.000,- (omset bersih)**

Total omset bersih dikurangi biaya operasional:

Rp 7.500.000,-

Rp 12.600.000,- - Rp 6.950.000,-

Total keuntungan: Rp 5.100.000,-/bln

Sedang:

Rp 26.400.000,- (omset kotor)

Biaya pembelian bahan baku 30% dari omset kotor:

Rp 7.920.000,-

Rp 26.400.000,- - Rp 7.920.000,-

Total: **Rp 18.480.000,- (omset bersih)**

Total omset bersih dikurangi biaya operasional:

Rp 7.500.000,-

Rp 18.480.000,- - Rp 7.500.000,-

Total keuntungan: Rp 10.980.000,-/bln

Tinggi:

Rp 50.400.000,- (omset kotor)

Biaya pembelian bahan baku 30% dari omset kotor:

Rp 15.120.000,-

Rp 50.400.000,- - Rp 15.120.000,-

Total: **Rp 35.280.000,- (omset bersih)**

Total omset bersih dikurangi biaya operasional:

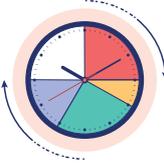
Rp 6.950.000,-

Rp 35.280.000,- - Rp 7.500.000,-

Total keuntungan: Rp 27.780.000,-/bln



JOIN US

- 1.**  **Peninjauan Lokasi Sesuai Dengan Ketentuan Franchise**
- 2.**  **DP 30 % & Pengiriman Surat Kontrak**
- 3.**  **Pelunasan Pembayaran & TTD Surat Kontrak**
- 4.**  **5- 6 Minggu Persiapan**
- 5.**  **1 Minggu Pengiriman**
- 6.**  **Training Karyawan 1-3 Hari**
- 7.**  **GRAND OPENING NIKO LAUNDRY**



Thank You



nikolaundryindonesia
@gmail.com



0877-9010-2051



Jln. Taman Hiburan No. 2
(Belakang GOR A. Dimiyati),
Tangerang

