

# PROPOSAL

*Popalicious*

IT'S WAFFLE & IT'S DELICIOUS

**BRINGS  
THE NEW  
EXPERIENCE OF  
WAFFLING**



# *Popalicious*

IT'S WAFFLE & IT'S DELICIOUS



**New Concept**

**New Excitement**



*Popalicious*

IT'S WAFFLE & IT'S DELICIOUS

# Menu Waffle

PLAIN POP WAFFLE



ICE CREAM POP WAFFLE

POP WAFFLE STICK





# Popalicious

IT'S WAFFLE & IT'S DELICIOUS



## Why Popalicious?

SNACK YANG DISUKAI | SEMUA UMUR | BANYAK VARIAN TOPING  
FRESH MADE | 100% HALAL | MULAI DARI 16RB

 @popalicious.id

 0822-2191-3388



# Target Penjualan Popalicious

**AGE 7 - 60 TAHUN**

**SOCIAL MEDIA USERS**

**URBAN PEOPLE**

**INDIVIDUALS & FAMILIES**

**AVG SPENDING  
16RB - 30RB /PERSON**



# Meet Us All Over Indonesia.



## Popalicious

IT'S WAFFLE & IT'S DELICIOUS

### Jakarta

Emporium Pluit Mall Lt.3

Pusat Grosir Tanah Abang  
Hall Lt.1 Blok C - 36 A

Lippo Mall Puri Indah  
Lt.1 Food Avenue

Mall Ciputra  
Lantai IV Unit T03

### Tangerang

Mall Bale Kota Lt. G

Baywalk Mall Lt. G

QBIG BSD City Lt. UG  
Unit IU No.2

### Bekasi

Living Plaza Mall Jababeka  
cikarang Lt. Datar

### Kotamobagu

Paris Superstore  
Jln Adampe Dolot No. 01 Kotamobagu

### Kalimantan Selatan

Q Mall Lt. UG, Banjarbaru

Duta mall Bajarmasin Lt. 3  
Jl. A Yani KM 2 No. 98

The Jumba Square Food Court  
Jl. Belitung Darat  
kawasan KCM

### Kalimantan Barat

Gaia Mall Lt. 2, Kubu Raya  
Pontianak

### Kalimantan Tengah

Metos Lt. 1  
Palangkaraya

### Weleri

Ruko Kiyo Kiyo  
Jl. Montong Sari No. 154 Pandan Sari - Weleri

### Bandung

23 PASKAL Shopping Center  
Mall Lt. Alfresco D  
Jl. Pasar Kaliki Bandung

### Semarang

DP MII Lt. 3 Foodcourt

Tentrem Mall Lt. B1

Queen City Mall  
Harajuku Foodcourt Lt. 3 Semarang

### Denpasar

Plaza Reno Lt. 2

### Manokwari

Hadi Mall Lt. LG

### Manado

Mega Mall Lt. 1

Manado Town square Lt. 1

Transmart LT. GF

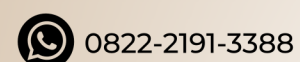
IT Center Lt. Dasar  
Manado

### Malang

Mall Olympic Garden  
Foodcourt Lt. 3  
Malang

### Surabaya

Royal Plaza  
Foodcourt Lt. 3  
Surabaya





# Popalicious

IT'S WAFFLE & IT'S DELICIOUS

## Kenapa Jadi Mitra Popalicious

- Harga kemitraan terjangkau
- Cost penjualan rendah
- Produk yang terjamin dari kualitas dan rasa
- Penggunaan sistem yang efisien
- Easy to duplicate di semua daerah
- ROI point yang cepat
- Marketing dan promotion support

## KEUNGGULAN

### OUT OF THE BOX WAFFLE

Popalicious mempunyai rasa dan aroma yang khas sehingga konsumen bisa menikmati sensasi lezat waffle dengan 100% bahan berkualitas terbaik.

### RICH TASTE

Popalicious menyajikan waffle yang berkualitas dan rasa yang unik dengan mempunyai banyak varian flavour, serta topping.

### INVESTASI RENDAH

Investasi yang ditawarkan terjangkau dan mempunyai tingkat daya saing yang tinggi.

### HARGA TERJANGKAU

Popalicious dapat dinikmati dengan harga yang terjangkau dengan bahan baku modal yang rendah.

### TEAM SUPPORT

Dukungan penuh dari team support Popalicious.



@popalicious.id



0822-2191-3388



# Popalicious

IT'S WAFFLE & IT'S DELICIOUS

## Popalicious Super Team

Popalicious didukung oleh Super Team dan mempunyai spesialisasi yang berbeda-beda di setiap bidang untuk dapat memberikan produk dengan kualitas yang terbaik kepada konsumen



**Centralized Production**



**Customer Relation**



**Growth Marketing**



**Popalicious Care**



# Franchise Opportunity

## Pulau Jawa

ONLY ~~35~~ JT

**29,5** jt

## Luar Pulau Jawa

ONLY ~~45~~ JT

**34,5** jt

### FASILITAS YANG DIDAPAT

- Paket perlengkapan counter lengkap berserta 4 Pan Waffle
- Bahan baku waffle (tepung) untuk 100 buah waffle (untuk berlatih & dijual)
- Media promosi dalam bentuk file CD (Logo, stiker booth, Y-banner, brosur, & daftar menu)
- 4 pcs kaos seragam karyawan
- Prosedur pembuatan waffle (SOP)
- Hotline service untuk konsultasi
- Sistem operasional
- Lisensi untuk menggunakan brand Popalicious selama 3 tahun

### FASILITAS TIDAK TERMASUK

- Booth
- Kipas angin
- Chiller
- Tablet dan HP Android
- Cash Draw dan Thermal



## ROI Calculation ± 3 Bulan

### Investasi awal

Rp. 35.000.000,-

### Pendapatan kotor

Penjualan 100 waffle plain /hari  
@ Rp. 16.000 (100 x Rp. 16.000 x 30hari)

Rp. 48.000.000,-

### Pembelian Bahan baku

Pembelian bahan baku waffle + paper bag  
Bahan baku tambahan (telur, mentega, susu)  
Rp.6000/waffle  
Asumsi per hari hari 100 waffle  
( 100 x Rp. 6.000 x 30 hari)

Rp. 18.000.000,-

### Total Biaya Operasional

Biaya operasional :  
Gaji karyawan Rp. 4.500.000,-  
Sewa lokasi Rp. 10.000.000,-  
Biaya listrik dll Rp. 2.000.000,-

Rp. 16.500.000,-

### Laba bersih per bulan

(Rp. 48.000.000 - 18.000.000 - 16.500.000)

Rp. 13.500.000,-

#### Note :

jika memakai topping masih ada keuntungan tambahan minimal Rp 1500,- / topping  
(keuntungan tambahan yang belum kita masukkan pada perhitungan ROI di atas)

# Business Preparation



## Fasilitas yang diperlukan :

- Lokasi berada di tempat strategis (sewa/beli) mall, daerah perkotaan, mini market, kampus, ruko, pusat belanja, dll
- Luas ukuran tempat sewa minimal sesuai ukuran counter (2x2m)
- Karyawan (memenuhi kualifikasi dan training)
- Minimal asupan listrik 4.400 watt untuk 3 pan waffle



## Peranan Supporting Franchisor (pusat):

- Menyediakan perlengkapan yang dibutuhkan untuk pembukaan
- Menyediakan bahan baku utama Waffle & Paperbag
- Melakukan kegiatan promosi nasional
- Konsultasi usaha, online service (WA, SMS, Email or Call)



## Peranan Franchise ( Penerima ) :

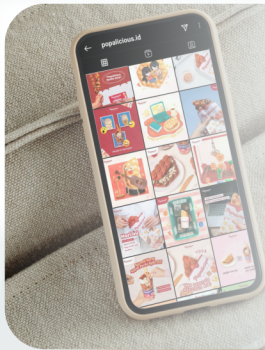
- Mengajukan usulan lokasi tempat
- Melakukan pengawasan secara menyeluruh terhadap outlet
- Wajib melakukan pembelian tepung adonan dan paperbag Popalicious
- Berhak atas hasil penjualan
- Bertanggung jawab atas biaya sewa tempat / lokasi
- Melakukan promosi verbal ataupun lisan kepada calon konsumen
- Mau mengikuti promo yang dilakukan pusat
- Penyediaan POS Kasir



# Popalicious

IT'S WAFFLE & IT'S DELICIOUS

## Strategi Marketing



### SOCIAL MEDIA

- Instagram Feed Post dengan foto - foto varian Popalicious dengan konten yang ringan dan cocok untuk anak muda.
- Instagram Stories untuk repost-ing content dari pelanggan dan juga promo menu varian Popalicious.



### INFLUENCER & FOOD BLOGGER

Berkolaborasi dengan influencer & blogger dengan kategori Foddies untuk mempromosikan varian dari Popalicious & pembukaan store baru.



### AVAILABLE DI PLATFORM ONLINE

Memudahkan pelanggan untuk membeli varian Popalicious dengan menggunakan aplikasi Gojek, Grab, dan Shopee.

*Popalicious*

IT'S WAFFLE & IT'S DELICIOUS

# Value the time & Reach Higher





*Delicious Food  
is for Everyone.  
Waffle is for  
Everyone!*

*Popalicious*  
IT'S WAFFLE & IT'S DELICIOUS  
*is for everyone*

# Outlet Concept



Front



Side A



Side B



Popalicious

IT'S WAFFLE & IT'S DELICIOUS

# It's Waffle & It's Delicious



ARE YOU READY?

# JOIN US NOW

*Popalicious*

IT'S WAFFLE & IT'S DELICIOUS

 @popalicious.id

 0822-2191-3388